INFORME SEMANAL

Semana Número: 2 Del: 13 de noviembre de 2023 Al: 19 de noviembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 17,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: DELEGADA DE TIERRAS - Cra 17 No.38-16 Bogotá — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	28,00%	53,00%
Valor básico de la Obra	$ 24.743.756,11	$ 46.836.395,49

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	20,00%	43,52%
Valor básico de la Obra	$ 17.674.111,50	$ 38.458.866,63

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

IMAGEN OFICINA

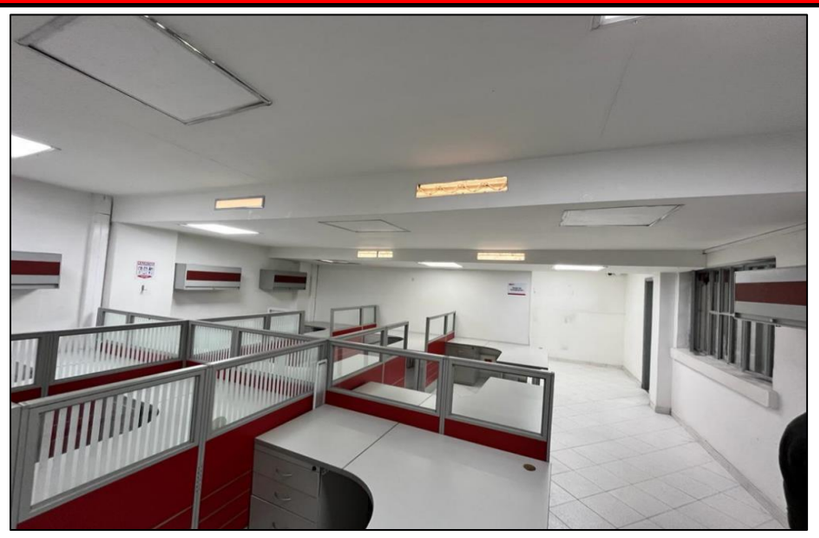
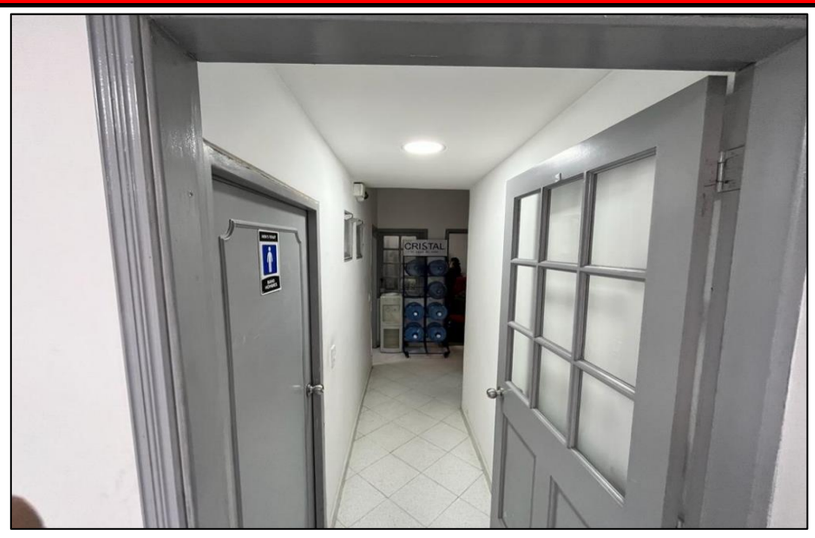
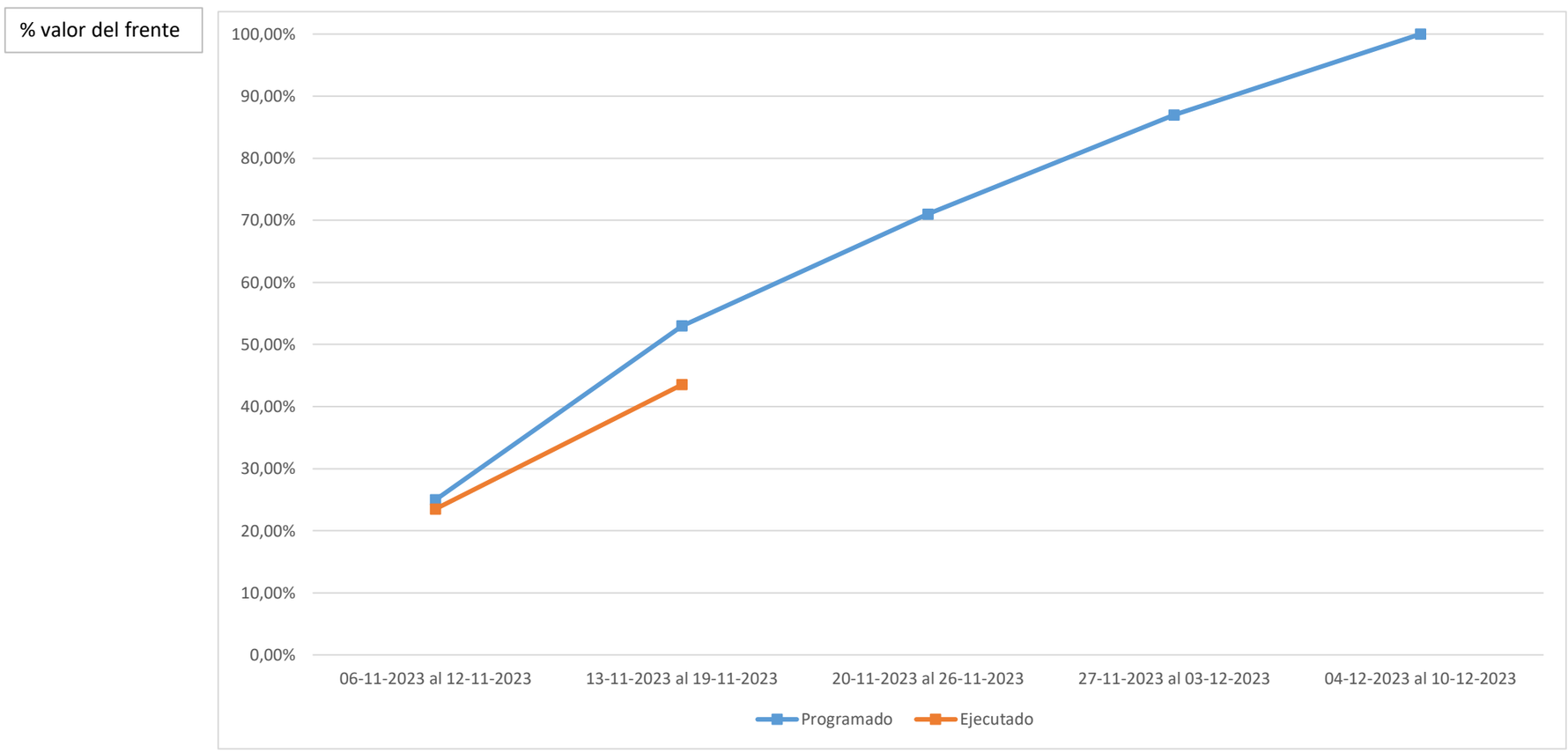


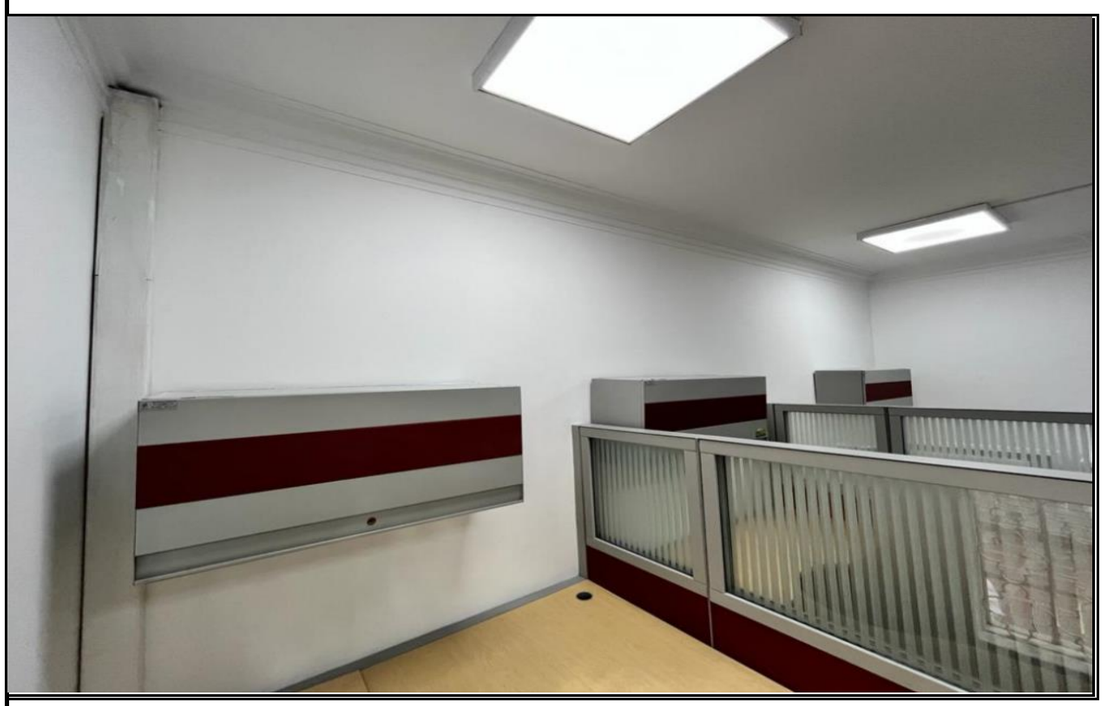
IMAGEN OFICINA



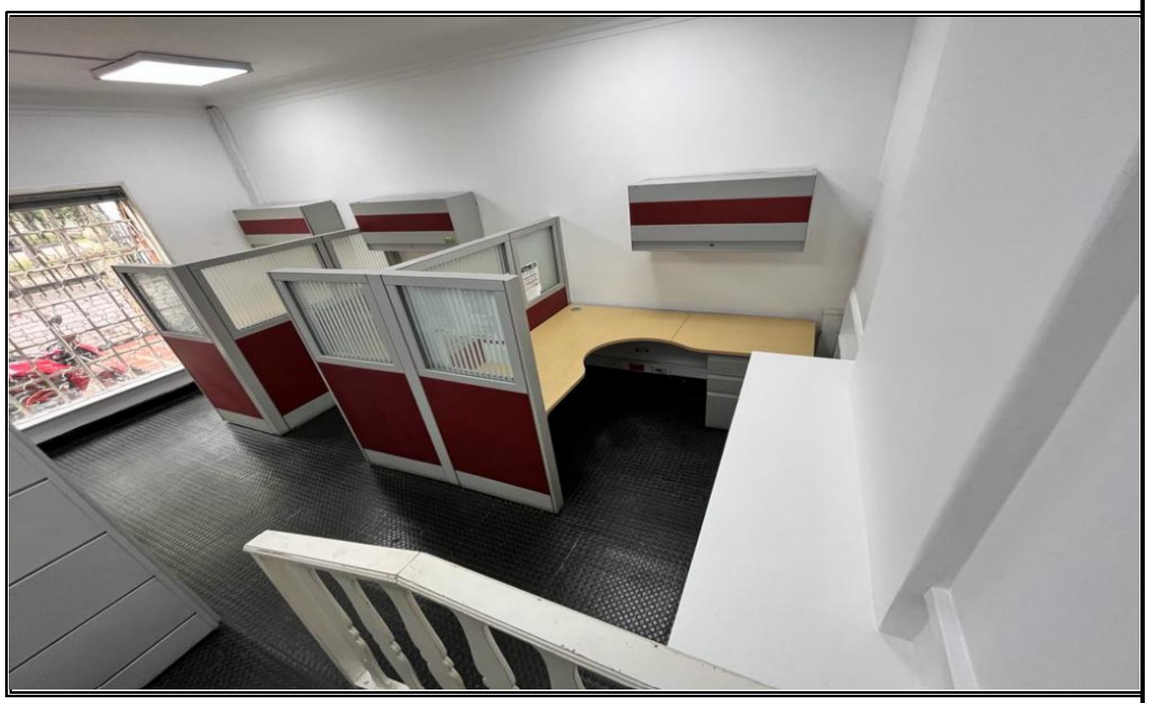
AVANCE



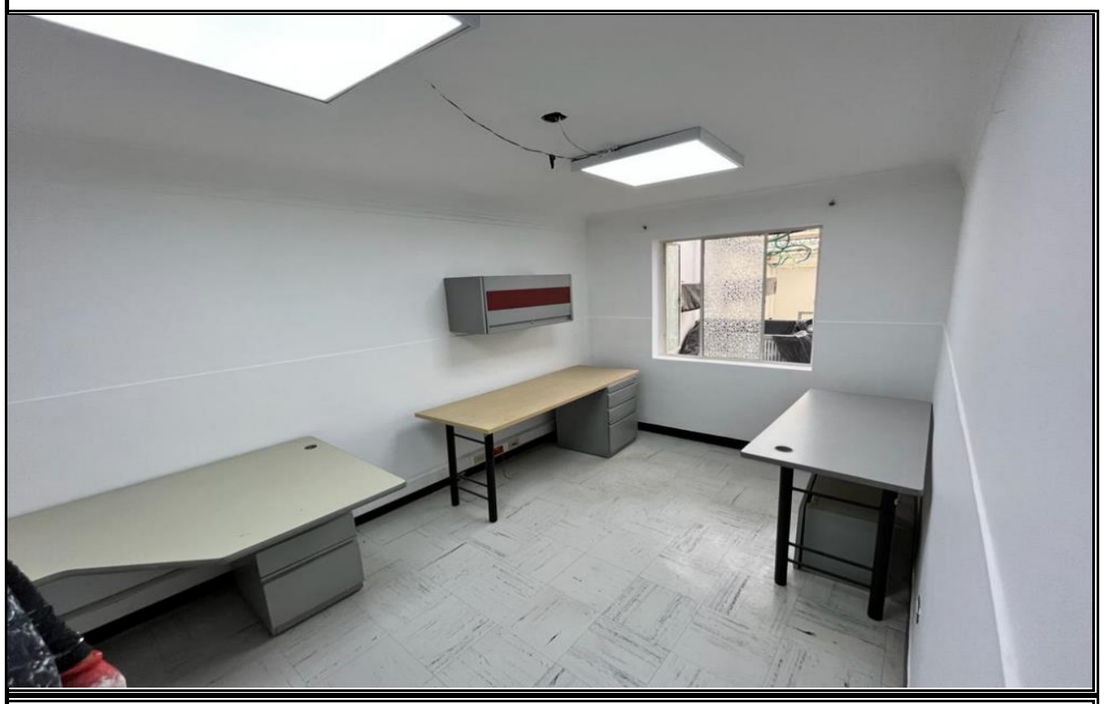
IMAGENES AVANCE



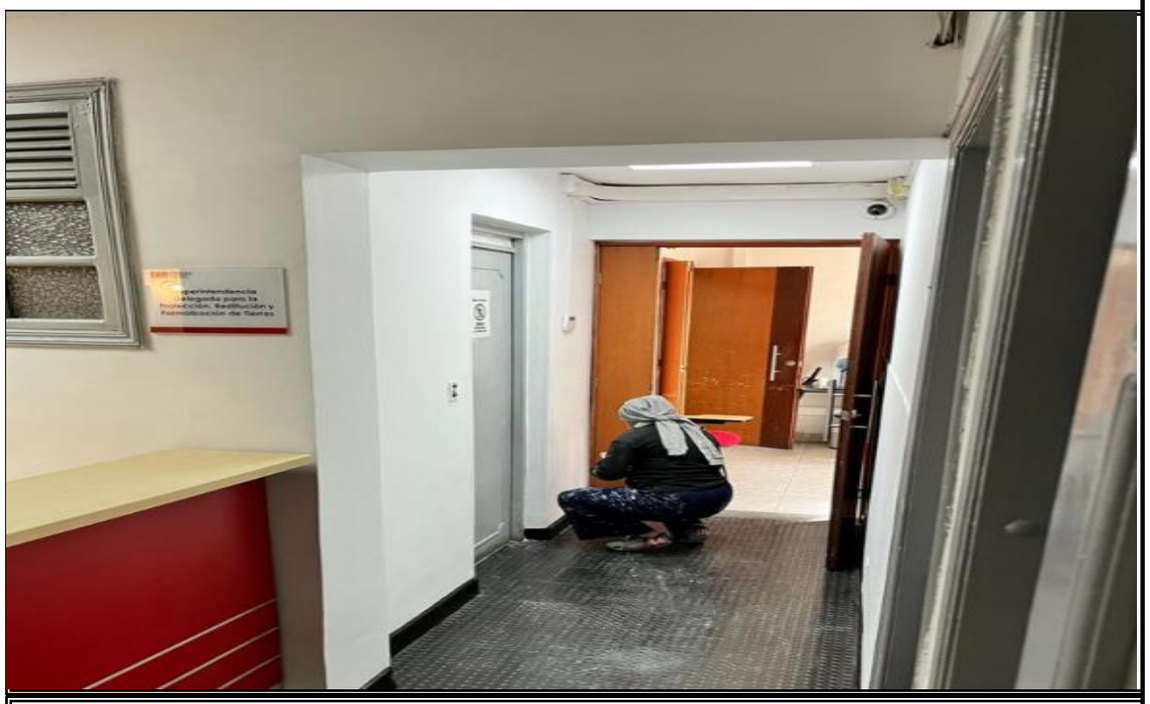
Comentario: Espacio interno de la edficiación terminado y entregado al administrador para su uso provisional, mientras se realiza entrega definitiva.



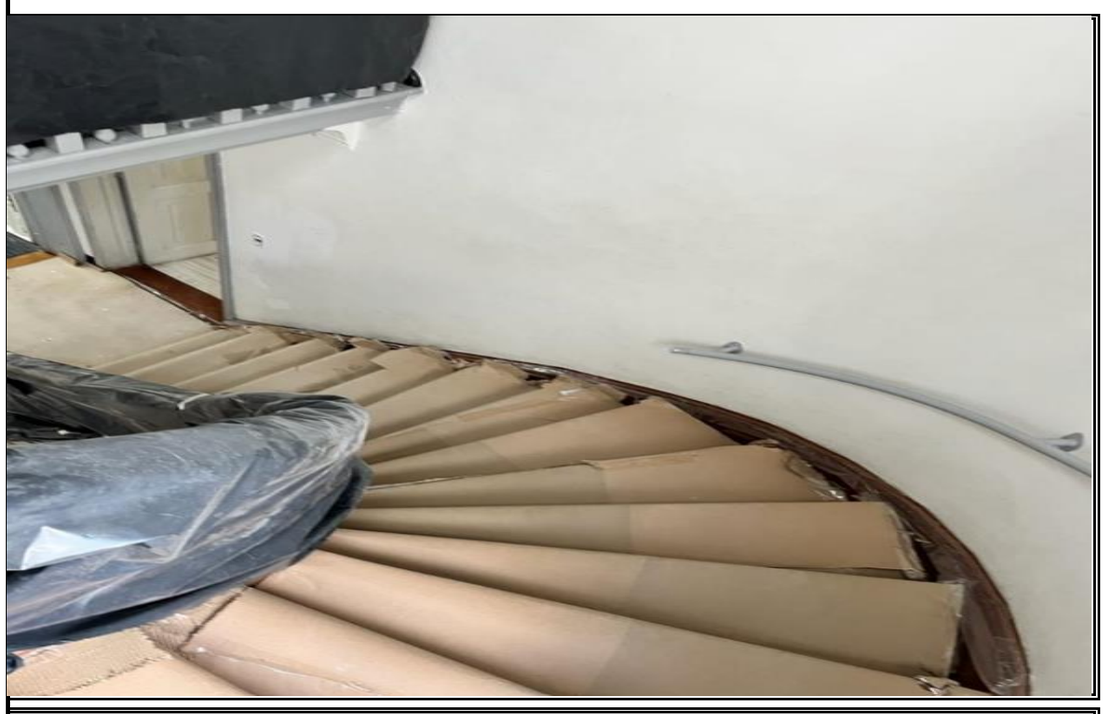
Comentario: Espacio interno de la edficiación terminado y entregado al administrador para su uso provisional, mientras se realiza entrega definitiva.



Comentario: Espacio interno de la edficiación terminado y entregado al administrador para su uso provisional, mientras se realiza entrega definitiva. Pendiente tramo de canaleta plástica.



Comentario: Espacio terminado. Resane de muros, previa aplicación de pintura tipo vinilo de acabado.



Comentario: Protección implementada por parte de la firma contratista de obra.



Comentario: Protección implementada por parte de la firma contratista de obra.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE NTERVENTORIA
Actualmente el frente presenta un atraso, debido que para este periodo semanal se tenia previsto el cambio de la cubierta de la zona del patio y por demoras representadas en la gestión del proveedor, no le fue posible cumplir a la firma contratista de obra. No obstante, el contratista desarrollará una contigencia que le permita cumplir con la entrega de la intervención para el 09 de diciembre de 2	Firma Nombre : Edison Ricardo Duarte Díaz Matrícula No.: 54202216964 NTS